

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Nadzorczej nr 52/2011 z dnia 20.09.2011**  
**Tabela nr 3**

**Kalkulacja stawki opłat na rok 2012 dla garaży znajdujących się w obrębie nieruchomości zabudowanej na zasobach GZ IV - spółdzielcze prawo**

Lp	Wyszczególnienie	Kopernika 4	Studencka 10	Studencka 14	Snycerska 3	Snycerska 5	Krasickiego 12	Krasickiego 12	Słowackiego 21	Słowackiego 21
		wbudowany zl/m2/m-c	wbudowany zl/m2/m-c	wolnostojący zl/m2/m-c	wbudowany zl/m2/m-c	wbudowany zl/m2/m-c	wolnostojący zl/m2/m-c	wolnostojący zl/m2/m-c	wbudowany zl/m2/m-c	wolnostojący zl/m2/m-c
1	ujemny wynik z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
3	Koszty utrzymania czystości	0,44	0,68	0,65	0,68	0,68	0,82	0,82	0,82	0,82
4	Koszty zieleni	0,02	0,06	0,05	0,05	0,05	0,11	0,11	0,11	0,11
5	Koszty energii	0,06	0,06	0,11	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6	Koszty ogólne	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
7	Koszty obsługi technicznej	0,22	0,25	0,25	0,24	0,24	0,23	0,23	0,23	0,23
8	Koszty pozostałe	0,12	0,12	0,11	0,26	0,26	0,14	0,14	0,14	0,14
9	Ogółem koszty eksploatacji podst.	<b>1,51</b>	<b>1,82</b>	<b>1,82</b>	<b>1,96</b>	<b>1,96</b>	<b>2,03</b>	<b>2,03</b>	<b>2,03</b>	<b>2,03</b>
10	Odpis na fundusz remontowy	0,41	0,49	1,09	0,46	0,49	1,43	1,43	1,10	1,09
11	Podatek od nieruchomości *	0,08	0,19	0,59	0,14	0,14	0,18	0,59	0,18	0,59
12	<b>Razem koszty</b>	<b>2,00</b>	<b>2,50</b>	<b>3,50</b>	<b>2,56</b>	<b>2,59</b>	<b>3,64</b>	<b>4,05</b>	<b>3,31</b>	<b>3,71</b>
13	dotatni wynik z lat ubiegłych i pożytki	0,06	0,11	0,32	0,34	0,34	0,25	0,25	0,25	0,25
14	<b>Wysokość opłaty na 2012 (12-13)</b>	<b>1,94</b>	<b>2,39</b>	<b>3,18</b>	<b>2,22</b>	<b>2,25</b>	<b>3,39</b>	<b>3,80</b>	<b>3,06</b>	<b>3,46</b>

\* dla lokali wyodrębnionych w trakcie roku podatek nie będzie naliczany

<b>Wysokość opłaty 2011</b>	<b>1,94</b>	<b>2,39</b>	<b>2,58</b>	<b>2,22</b>	<b>2,25</b>	<b>3,39</b>	<b>3,79</b>	<b>3,06</b>	<b>3,45</b>
-----------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------